

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Рентгена ул. д. 11

Общая площадь дома (м2): 1684,1
 Год постройки: 1953
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 151 149,67 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —9751,89 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	16 713,19	88 227,84	88 227,84	87 016,91		976,26	87 251,58
Содержание общ. имущ. МКД		164 471,40	164 471,40	161 705,96		181 536,81	-17 065,41
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	32 149,54	
					Транспортные расходы	4 817,45	
					Аварийное обслуживание	20 662,90	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 668,84	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	798,60	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 244,15	
					трубочистные работы	512,75	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	23 865,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	6 619,53	
					Уборка лестничных клеток	17 620,43	
					Вывоз твердых бытовых отходов	57 724,59	
					Накладные расходы	12 365,78	
Уборка и сан. очистка земельного участка		22 404,60	22 404,60	22 130,03		34 383,83	-11 979,23
Эксплуатация коллективных ПУ		14 067,72	14 067,72	13 689,61		13 364,33	703,39
Содержание и ремонт ПЗУ		9 205,08	9 205,08	8 761,39		9 205,08	0,00
Содержание и ремонт лифтов		42 732,48	42 732,48	41 905,17		31 097,84	11 634,64
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 725,88	9 725,88	9 527,38		8 178,28	1 547,60
Управление многоквартирным домом		20 493,84	20 493,84	19 993,83		23 785,51	-3 291,67
ИТОГО по дому		371 328,84	371 328,84	364 730,28		302 527,94	68 800,90
Полная задолженность дома по квартплате							151 149,67

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.